

**Έγγραφα που χρειάζονται για την έκδοση
Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)**

Περιγραφή	Υποχρεωτικό	Παρατηρήσεις
Ιδιοκτησιακό καθεστώς κτιρίου	ΝΑΙ	
Στοιχεία ιδιοκτήτη (ΑΦΜ, ΔΟΥ, Επάγγελμα, Διεύθυνση)	ΝΑΙ	Τα στοιχεία για το τιμολόγιο και κατάθεση του ΠΕΑ στο σύστημα
Συμβόλαιο κτήσης	ΝΑΙ	
Αρ. Πρωτ. Δήλωσης Κτηματολογίου / Κωδικός Ιδιοκτησίας / Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ)	ΝΑΙ	
Οικοδομική Άδεια	ΝΑΙ	Δεν απαιτείται για κτίρια που ανεγέρθηκαν πριν την 14η/3/1983
Τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης οικοπέδου	ΟΧΙ	
Αρχιτεκτονικά σχέδια (κάτοψη, τομή) κτιρίου, όπως κατασκευάστηκε	ΝΑΙ	Η κάτοψη είναι υποχρεωτική . Εάν δεν υπάρχει γίνεται αποτύπωση με επιπλέον κόστος
Ηλεκτρομηχανολογικά σχέδια	ΝΑΙ/ΟΧΙ	Υποχρεωτικό για Καταστήματα , Γραφεία κλπ)
Μελέτη θερμομόνωσης	ΟΧΙ	Για οικοδομικές άδειες από 4/7/1979 – 30/9/2010
Μελέτη ενεργειακής απόδοσης αν ο φάκελος έκδοσης της οικοδομικής άδειας υποβλήθηκε από την 1η/10/2010	ΝΑΙ	Μόνο για έκδοση οικοδομικής άδειας μετά την 1η/10/2010
Πιστοποιητικά και δελτία αποστολής υλικών	ΝΑΙ	Μόνο για οικοδομικές άδειες μετά την 1η/10/2010

Τιμολόγια ενεργειακών καταναλώσεων τελευταίου έτους (ΔΕΗ, πετρέλαιο κλπ)	ΟΧΙ	
Πίνακα κατανομής δαπανών κεντρικής θέρμανσης	ΝΑΙ	

Φωτοτυπίες (όχι επικυρωμένες) των παρακάτω εγγράφων παραδίδονται στον επιθεωρητή την ημέρα της ενεργειακής επιθεώρησης.

Όσα δεν είναι υποχρεωτικά, εφόσον υπάρχουν, τα φωτοτυπούμε και τα παραδίδουμε στον επιθεωρητή για την πληρότητα του αρχείου.